

Offerte 2021-2024

PROGRAMMA/ TAAKVELD

Onderwijs

Onderwijs

Onderwerp : OHV De Zevenster (Pallas); Uitbreiding Vrijeschool en OLP 2021

Betreft : FCL / ECL (nog nader te bepalen)

Incidenteel / **structureel**

Investeringsbedrag	€ 431.183 Uitbreiding basisschool (29 jaar) (*) afwijkende afschrijvingstermijn voor de uitbreiding van de basisschool i.v.m. de onzelfstandige aanbouw.
Afschrijvingstermijn	Zie investeringsbedrag

-	Budgettair effect (x € 1.000)			
	2021	2022	2023	2024
Jaarlasten				
Kapitaallasten (afschrijving)	15	15	15	15
Kapitaallasten (rente 1,5%)	6	6	6	6
Vrijval kapitaallasten 1 ^e jaar	-18	-	-	-
Overige) exploitatielasten	6	-	5	5
Dekking: bijdrage reserve (dekking kapitaallasten) Bijdrage derden	-	-	-	-
Te dekken	9	21	26	26

<p>Algemene toelichting</p>	<p>Het aantal leerlingen van vrijeschool De Zevenster blijft structureel groeien. Al sinds 2015 is de gemeente Uden in goed overleg met schoolbestuur Pallas om ontwikkelingen te signaleren en een passende oplossing te vinden voor de huisvesting, omdat het huidige schoolgebouw inmiddels te klein is.</p> <p>In schooljaren 2016-2017, 2017-2018 en 2018-2019 ontving schoolbestuur Pallas een incidentele bijdrage van de gemeente in de huurkosten van de huisvesting van leerlingen in het aangrenzende leegstaande pand van Area. Landelijke trends wijzen uit dat het vrijeschool-onderwijs kan blijven rekenen op groeiende belangstelling en stijgende aantallen aanmeldingen.</p> <p>Op basis van leerlingenprognoses en de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs (OHV) Uden is het gerechtvaardigd om de bekostiging van een permanente uitbreiding van de Zevenster voor de huisvesting van de 9e groep toe te kennen inclusief de bekostiging van bijbehorende Onderwijs Leer Pakketten (OLP) en eerste inrichting voor deze 9e groep. Daardoor kan de maximale capaciteit van 230 leerlingen veilig en goed gehuisvest worden in het huidige schoolgebouw inclusief het aangrenzende gebouw van Area.</p> <p><i>Overzicht kosten offerte.</i></p> <p>Uitbreiding basisschool. Voor de huisvesting geldt (verordening p.60): dit komt overeen met een recht op 242 m² aan extra permanente uitbreiding onderwijshuisvesting met een bekostiging van € 160.185,69 (startbedrag voor 115 m²) + (€ 2.133,84 * 127m²) = € 160.185,69 + € 270.997,68 = € 431.183,37.</p> <p>In de praktijk betekent het dat dit normbedrag benut zal worden voor de aankoop van het leegstaande pand van Area, passend binnen wet- en regelgeving, zodat het pand na aankoop onder de WPO (Wet primair onderwijs) valt.</p> <p>Ook schoolbestuur Pallas draagt financieel bij aan de aankoop van het pand, specifiek voor het gebouwdeel waar de kinderopvang wordt gehuisvest (conform geldende wet- en regelgeving). Hierdoor is er in dit project nu geen sprake van planontwikkelingskosten of kosten voor (her)inrichting van de openbare ruimte. Dankzij voortschrijdend inzicht is afgelopen jaren qua verkeer en parkeren al ingespeeld op deze ontwikkeling.</p> <p>Onderwijs Leerpakketten. Voor de Onderwijs Leer Pakketten (OLP) en eerste inrichting voor de 9e groep geldt een recht op € 143,98 * 42 => € 6.047,16.</p>
-----------------------------	--

	<p>Eigenaarslasten. Daarnaast wordt er vooralsnog € 5.000,00 extra geraamd voor de OZB vanaf 2023.</p>
<p>Bijdrage aan doelstelling van het taakveld</p>	<p>Bovenstaand voorstel draagt bij aan een aantal belangrijke speerpunten uit het Coalitieakkoord gemeente Uden 2018-2022 'Bruisend Uden: daar wil je zijn, daar wil je blijven!'</p> <ul style="list-style-type: none"> • We zetten in op Integrale KindCentra (IKC) en het Integraal HuisvestingsPlan (IHP). Dit laatste is handvat voor de vervangingsopgave van schoolgebouwen. • Verder is het van belang om te voldoen aan wet- en regelgeving met betrekking tot onderwijs-huisvesting (Verordening OHV) en te voorzien in voorzieningen in de huisvesting van het onderwijs in de gemeente Uden.