

# 1<sup>e</sup> financiële afwijkingenrapportage 2016

## PROGRAMMA

- Duurzaam wonen en ondernemen
- Maximaal meedoen
- Goed leven en ontmoeten
- Veilig gevoel
- Dienstbare en betrouwbare overheid

### Onderwerp:

Huisartsen Onder Een Dak (HOED) Wetstrikkel

### Betreft :

ECL xxxxxxxx / xxxxxx (nog aan te maken)

### Oorzaak afwijking:

De herbouw van de basisscholen Jan Bluysen en De Brinck maakt dat de scholen niet langer gebruik maken van de "Hoogbouw" aan de Wetstrikkel. Daardoor heeft het pand per 1 januari 2106 geen onderwijsfunctie meer en is in eigendom van de gemeente Uden. Huisartsenpraktijk Medipark heeft de gemeente benaderd met de vraag of dit pand gehuurd kan worden voor praktijkruimte. Voor het geschikt maken van het gebouw en de buitenruimte is, naast de ontvangen schadepenningen ad. € 175.000 voor herstel van de brandschade, een aanvullend krediet van € 383.000 nodig. Rekening houdend met de kapitaallasten van de opstal en bovenstaande aanvullende investering alsook de overige exploitatielasten is een huurprijsberekening gemaakt. Op basis hiervan dient de uitgaven- en inkomstenbegroting in de onroerend- goedexploitatie beide met afgerond € 95.000 te worden verhoogd (budgetneutraal).

### Structureel / Incidenteel / UITGAVEN

(in euro's)

2016	2017	2018	2019	2020
N 95.000	N 95.000	N 95.000	N 95.000	N 95.000

### Structureel / Incidenteel / INKOMSTEN

(in euro's)

2016	2017	2018	2019	2020
V 95.000	V 95.000	V 95.000	V 95.000	V 95.000